



PLANO DE APRENDIZAGEM

1. DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

Curso: Bacharelado em Direito

Disciplina: Direito Civil IV (Direitos Reais)

Professora: Luísa Vanessa Carneiro da Costa

E-mail:

Código:

Carga Horária: 80

Créditos: 04

Pré-requisito(s):

Período: V

Ano: 2019.2

2. EMENTA:

Direito das coisas: conceito, princípios, características e constituição. Posse: teorias, aquisição e efeitos. Direitos reais. Propriedade: conceito, modos de aquisição e perda. Superfície, servidões, usufruto, uso, habitação, direito do promitente comprador. Penhor. Hipoteca. Anticrese. Perspectivas do Direito das coisas.

3. COMPETÊNCIAS E HABILIDADES:

- Interpretação e aplicação do Direito;
- Pesquisa e utilização da legislação, da jurisprudência, da doutrina e de outras fontes do Direito;
- Utilização de raciocínio jurídico, de argumentação, de persuasão e de reflexão crítica.

4. OBJETIVO GERAL DA APRENDIZAGEM:

- Discutir sobre os institutos da Parte Geral do Direito Civil, utilizando aportes teóricos para embasar as discussões e auxiliar na interpretação de suas diretrizes, sob a tríade: teoria-prática e cientificidade.
- Oportunizar um estudo a respeito da posse, enfatizando as teorias que explicam a posse, sua classificação, os modos de sua aquisição e perda.
- Desenvolver um estudo a respeito do Direito de Propriedade, atentando sobre a sua conotação social, trazida pela Constituição Federal e pelo Código Civil.
- Estudar os modos de aquisição e perda da propriedade e suas modalidades.

5. CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:

5.1 PRIMEIRA ETAPA:

Direito das coisas: conceito, princípios, características e constituição. Posse: teorias, aquisição e efeitos. Direitos reais. Propriedade: conceito, modos de aquisição e perda.

5.2 SEGUNDA ETAPA:

Superfície, servidões, usufruto, uso, habitação, direito do promitente comprador. Penhor. Hipoteca. Anticrese. Perspectivas do Direito das coisas.



6. METODOLOGIA DO TRABALHO:

A disciplina será desenvolvida a partir de aulas expositivas e participativas, utilizando dos mecanismos eletrônicos disponíveis, de modo a auxiliar e motivar o discente para as avaliações institucionais, através de resolução de questões discursivas e objetivas.

7. RECURSOS:

<input checked="" type="checkbox"/> Sala (comum)	<input type="checkbox"/> Sala Configuração Flexível	<input type="checkbox"/> Laboratório (s) - agendar
<input type="checkbox"/> Prática em Campo	<input checked="" type="checkbox"/> Kit multimídia	<input type="checkbox"/> Outros (informar)

8. SISTEMA DE AVALIAÇÃO:

1ª. ETAPA DE AVALIAÇÃO:

- a) atividades participativas em sala de aula (questionários de fixação, resumos e debates), contabilizando 02 (dois) pontos extra;
- b) 01 (uma) avaliação escrita individual, com questões objetivas e discursivas, no valor total de 10 pontos;

2ª. ETAPA DE AVALIAÇÃO:

- a) atividades participativas em sala de aula (questionários de fixação, resumos e debates), contabilizando 02 (dois) pontos extra;
- b) 01 (uma) avaliação escrita individual, com questões objetivas e discursivas, no valor total de 10 pontos;

8. ATENDIMENTO EXTRA-CLASSE:

Atendimento disponibilizado pelo e-mail institucional para contato direto extraclasse.

9. BIBLIOGRAFIA:

BÁSICA:

DINIZ, Maria Helena. **Curso de direito civil brasileiro: Direito das coisas.** v.4. São Paulo: Saraiva, 2012.

FARIAS, Cristiano Chaves de; ROZENVALD, Nelson. **Curso de direito civil: Reais.** v.5. Salvador: Juspodivm, 2014.

FIUZA, César. **Direito Civil.** Curso Completo. Belo Horizonte: Del Rey. 2012.

VENOSA, Silvio de Salvo. **Direito civil: Direitos reais.** v. 5. São Paulo: Atlas, 2012.

COMPLEMENTAR:

GAGLIANO, Pablo Stolze; PAMPLONA FILHO, Rodolfo. **Novo curso de direito civil:**



direitos reais. v. 5. São Paulo: Saraiva, 2019.

GONÇALVES, Carlos Roberto. **Direito Civil Brasileiro: Direitos das Coisas.** São Paulo: Saraiva, 2019.

TARTUCE, Flávio. **Direito Civil: Direito das coisas.** São Paulo: Forense, 2019.

12. LEITURA COMPLEMENTAR:

NAZARÉ, Paulo Emílio Dantas. **O acesso à propriedade imobiliária na perspectiva do direito civil-constitucional.** 2016, 118 f. (Dissertação) Mestrado em Direito. Programa de Pós-Graduação da Faculdade de Direito da Universidade de Brasília, Brasília-DF, 2016.

11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

12. APROVAÇÃO:

Aprovado em ____/____/____

Homologado em ____/____/____

Lúisa Vanessa Carneiro da Costa
PROFESSORA

Manuella Maria Vergne Cardoso
COORDENADORA