



## PLANO DE CURSO

### **1. DADOS DE IDENTIFICAÇÃO:**

**Curso:** Bacharelado em Direito

**Disciplina:** Direito Agrário

**Professor:** Hέλvia Almeida de Lima

**E-mail:** helvia.lima@faseite.edu.br

**Código:** DIR40 Noturno

**Carga Horária:** 40 h

**Créditos:** 02

**Pré-requisito(s):** -

**Período:** 6º

**Ano:** 2017.2

### **2. EMENTA:**

Análise dos aspectos fundamentais sócio-jurídicos com relação à propriedade rural. Função social da propriedade. Imóveis, terras públicas e particulares. Estudo doutrinário e jurisprudencial. Desapropriação. Contratos. Crédito Rural. Colonização. Tributação da Terra. Estatuto da Terra.

### **3. OBJETIVO GERAL DA DISCIPLINA:**

Promover noções básicas sobre o direito de propriedade. Conscientizar o discente da importância da função social da propriedade. Proporcionar ao estudante o conhecimento e concepções básicas do Direito Agrário, seus princípios e fontes. Promover o contato inicial com as normas pertinentes ao Direito Agrário (Estatuto da Terra) - analisando-as a luz da Constituição Federal. Proporcionar ao aluno um contato com temas recorrentes e de interesse nacional, como a Reforma Agrária.

### **4. OBJETIVOS ESPECÍFICOS DA DISCIPLINA:**

- Dispor sobre a importância do Direito Agrário
- Apresentar noções básicas sobre o direito de propriedade
- Reconstruir a concepção de propriedade, sob o paradigma da função social da propriedade
- Refletir sobre o papel do direito agrário na garantia do direito ao território de povos e comunidades tradicionais rurais

### **5. CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:**

1. Direito Agrário - Introdução
  - 1.2. Definição
  - 1.3. Autonomia do Direito Agrário
  - 1.4. Princípios do Direito Agrário
2. Histórico da Legislação Fundiária no Brasil
3. Reforma Agrária
  - 3.1. Conceito, objetivos e beneficiários
  - 3.2. Desapropriação por interesse social X Desapropriação por interesse social para fins de reforma agrária
  - 3.3. Assentamento
4. Função Social da Propriedade
  - 4.1. Direito de propriedade na Constituição Federal de 1988
  - 4.2. Repercussões da aplicação do princípio da função social da propriedade
5. Posse agrária.
  - 5.1. Posse civil (revisão de teorias)
  - 5.2. Posse agrária e indígena
6. Classificação do imóvel rural



7. Terras públicas
  - 4.1. Terras Devolutas
    - 4.1.1. Discriminação de terras devolutas
    - 4.1.2. Legitimação de posse e regularização fundiária
  - 4.2. Terrenos de marinha
8. Política Agrícola
  - 5.1. Contratos Agrários
  - 5.2. Tributação da Terra
9. Movimentos Sociais, Povos e Comunidades Tradicionais
  - 9.1. Movimentos sociais do campo (legitimidade x criminalização)
  - 9.2. Povos Indígenas
  - 9.3. Remanescentes de Quilombos
- 9.4. Comunidades de Fundo de Pasto

#### **6. METODOLOGIA DO TRABALHO:**

A disciplina será trabalhada a partir de aulas expositivas dialogadas, vídeo aulas, data show, seminário de leitura, estudo de caso, trabalhos em equipe, prova individual e debates, relacionando teoria e prática, bem como a interpretação subsidiada pela doutrina, jurisprudência e legislação.

#### **7. SISTEMA DE AVALIAÇÃO:**

##### **1º BIMESTRE:**

1ª Avaliação Institucional, individual e sem consulta. Valor 10,0 pontos. Serão 10 questões (01 subjetiva e 09 objetivas). CONTEÚDO: Noções introdutórias do Direito Agrário, Fontes e Princípios, Estatuto da Terra, Posses no Direito Agrário, Posse Agroecológica e Posses Étnicas.

##### **2º BIMESTRE:**

2ª Avaliação Institucional, individual e sem consulta. Valor 10,0 pontos. Serão 10 questões objetivas. CONTEÚDO: Reforma Agrária, Política Agrícola, Fase Administrativa e Judicial do Processo de Desapropriação, Crédito Rural.

##### **FÓRMULA:**

$$1^\circ \text{ Bimestre (avaliação)} + 2^\circ \text{ Bimestre (avaliação)} = \text{Média.}$$

**2ª. CHAMADA:** De acordo com calendário acadêmico. Prova individual objetiva, sem consulta, todo conteúdo aplicado (1ª e 2ª avaliações).

**PROVA FINAL:** De acordo com o calendário acadêmico. Todo conteúdo do semestre. Estudo de caso e questões subjetivas.

#### **8. ATENDIMENTO EXTRA-CLASSE:**

Será disponibilizado o e-mail [helvia.lima@fasete.edu.br](mailto:helvia.lima@fasete.edu.br) para as turmas, que poderão, também, tratar de assuntos dos seus interesses, conforme prévio acordo com a professora.

#### **9. BIBLIOGRAFIA BÁSICA:**

FIORILLO, Celso Antônio Pacheco. **Curso de Direito Ambiental Brasileiro**. São Paulo: Saraiva, 2009.

HARADA, Kiyoshio. **Desapropriação: doutrina e prática**. São Paulo: Atlas, 2009.

MARQUES, Benedito Ferreira. **Direito Agrário Brasileiro**. São Paulo: Atlas, 2009.

OPTIZ, Sílvia C. B.; OPITZ, Oswaldo. **Curso completo de direito agrário**. São Paulo: Saraiva, 2012.



#### **10. BIBLIOGRAFIAS E REFERÊNCIAS COMPLEMENTARES:**

- BENEDITO, Ferreira Marques. **Direito Agrário Brasileiro**. 8 ed. São Paulo: Atlas, 2009.
- BORGES, Paulo Torminn. **Institutos Básicos de Direito Agrário**. 12 ed. São Paulo: Saraiva, 2000.
- FACHIN, Luiz Edson. **A Função Social da Posse e a Propriedade Contemporânea: uma perspectiva da usucapião imobiliária rural**. Porto Alegre: Sergio Antônio Fabris Editor, 1989.
- LARANJEIRA, Raymundo (Coord.). **Direito Agrário Brasileiro: em homenagem à memória de Fernando Pereira Sodero**. São Paulo: LTr, 2000.
- MAGALHÃES, Edvard Dias (org). **Legislação Indigenista Brasileira e Normas Correlatas**. Brasília: FUNAI/CGDOC, 2005.
- MARÉS, Carlos Frederico. **O Renascer dos Povos Indígenas para o Direito**. Curitiba: Juruá, 2010.
- NASCIMENTO, Tupinambá Miguel C. do. **Introdução ao Direito Fundiário**. Porto Alegre: Fabris, 1985.
- OPITZ, Sílvia C. B. e OPITZ, Osvaldo. **Curso Completo de Direito Agrário**. 4 ed. São Paulo: Saraiva, 2010.
- PEREIRA, Caio Mário da Silva. **Instituições de Direito Civil**. Rio de Janeiro: Forense, 2010. v. 4
- PINTO, Antônio L. de Toledo. et. al. **Estatuto da Terra**. São Paulo: Saraiva, 2008.
- PINTO JÚNIOR, Joaquim Modesto, FARIAS, Valdez Adriani. **Função social da propriedade: dimensões ambiental e trabalhista**. Brasília: Núcleo de Estudos Agrários e Desenvolvimento Rural, 2005. Disponível em: <[http://www.nead.gov.br/portal/nead/nead-debate/download\\_orig\\_file?pageflip\\_id=4212972](http://www.nead.gov.br/portal/nead/nead-debate/download_orig_file?pageflip_id=4212972)>
- REVISTA da Associação Brasileira de Reforma Agrária – ABRA. Disponíveis em: <[www.reformaagraria.net/revistas/](http://www.reformaagraria.net/revistas/)>
- SILVA, José Afonso. **Direito Ambiental Constitucional**. São Paulo: Malheiros, 2009.
- SILVEIRA, Domingos Sávio Dersch da. XAVIER, Flávio Sant'Anna (Orgs.). **O Direito Agrário em Debate**. Porto Alegre: Livraria do Advogado, 1998.
- STROZAKE, Juvelino José. **A Questão Agrária e a Justiça**. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2000.
- VARELLA, Marcelo Dias. **Introdução ao Direito à Reforma Agrária: o direito face aos novos conflitos sociais**. Leme: LED, 1998.
- FIORILLO, Celso Antônio Pacheco. **Curso de Direito Ambiental Brasileiro**. São Paulo: Saraiva, 2009.
- HARADA, Kiyoshio. **Desapropriação: doutrina e prática**. São Paulo: Atlas, 2009.
- MARÉS, Carlos Frederico. **A Função Social da Terra**. Porto Alegre: Sergio Antônio Fabris Editor, 2003.
- OPITZ, Sílvia C. B.; OPITZ, Osvaldo. **Curso completo de direito agrário**. São Paulo: Saraiva, 2012.
- ROCHA, Ibrahim [et al]. **Manual de Direito Agrário Constitucional: lições de direito agroambiental**. Belo Horizonte: Fórum, 2010.

#### **11. CRONOGRAMA DE ATIVIDADES (\*)**

#### **12. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES (\*)**

**(\*)=Assuntos trabalhados no PIT.**

**Paulo Afonso/BA, 15 de julho de 2017.**



**FASETE**  
Faculdade Sete de Setembro  
Paulo Afonso - BA

ORGANIZAÇÃO SETE DE SETEMBRO DE CULTURA E ENSINO LTDA  
Credenciada pela Portaria / MEC nº 206/2002 – D.O.U. 29/01/2002  
CNPJ: 03.866.544/0001-29 e Inscrição Municipal nº 005.312-3

---

**Hélvia Almeida de Lima**  
Professora

**José Élio Ventura da Silva**  
Coordenador